

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:** Dostosowanie budynku internatu Zespołu Szkół nr 2 im. Adama Mickiewicza przy ul. Orylskiej 9 w Ciechanowie do wymogów przeciwpożarowych -Etap II

**Adres inwestycji:** ul. Orylska 9, 06-400 Ciechanów,

Nazwa i adres inwestora: Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów,

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót ogólnobudowlanych, robót w zakresie instalacji elektrycznych, robót instalacyjnych hydraulicznych w ramach II etapu zadania tj. – dokończenie wydzielenia istniejącej klatki schodowej ścianami oddzielenia pożarowego , wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej oraz oświetlenia awaryjnego i nowej instalacji hydrantowej w całym obiekcie.

Funkcja budynku – bez zmian względem stanu istniejącego.

W następstwie wykonania robót j/w długość dojścia ewakuacyjnego zostanie zmniejszona z obecnych 60m do 20m.

### **Zakres prac:**

#### **Piwnica:**

- demontaż hydrantu i rurociągu stalowego,
- montaż nowego rurociągu i hydrantu wtykowego oraz towarzyszące prace budowlane (wg projektu instalacje sanitarne),
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne),
- montaż instalacji wewnętrznej w pomieszczeniu przyłącza wody (wg. projektu instalacje elektryczne).

#### **Parter:**

- montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP) oraz tablicy przeciwpożarowej,
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne).

#### Klatka schodowa:

- montaż elementów instalacji systemu oddymiania (wg. projektu instalacje sanitarne i elektryczne ),
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne),
- demontaż okien istniejących i montaż 1 okna napowietrzającego,
- montaż 1 okna (EI 60 ).

#### Korytarz (K4-oznaczenie w projekcie wykonawczym):

- wykonanie ściany REI 120 wraz z nadprożem i montaż drzwi EI 60 (wymiar 90+30 x 200),
- demontaż okien istniejących i montaż 2 okien (EI 60) w ścianie południowej ,

- demontaż grzejnika i zaślepienie istniejącego pionu c.o. (zasilenie i powrót do pozostałych grzejników prowadzić na kondygnacji -1),
- wyburzenie fragmentu murka podokiennego z gazobetonu w południowej ścianie budynku – powiększenie otworu celem wstawienia okna napowietrzającego klatkę schodową (wg projektu instalacji sanitarnych – instalacja oddymiania klatki schodowej),
- montaż balustrady przed oknem napowietrzającym (wys. 110 cm, odległość pomiędzy elementami wypełnienia 12 cm),
- montaż elementów systemu instalacji oddymiania (wg. projektu instalacje sanitarne i elektryczne ),
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne),
- demontaż hydrantów i rurociągu stalowego,
- montaż nowego rurociągu i hydrantów natynkowych oraz towarzyszące prace budowlane (wg projektu instalacje sanitarne),

***I piętro:***

Klatka schodowa:

- montaż elementów systemu instalacji oddymiania (wg. projektu instalacji sanitarnych i elektrycznych – instalacja oddymiania),
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne)
- demontaż okna istniejącego i montaż 1 okna (EI 60 ),

Korytarz (K5- oznaczenie w projekcie wykonawczym):

- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne),
- demontaż hydrantu i rurociągu stalowego,
- montaż nowego rurociągu i hydrantu natynkowego oraz towarzyszące prace budowlane (wg projektu instalacje sanitarne).

***II piętro:***

Klatka schodowa:

- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne),
- demontaż okna istniejącego i montaż 1 okna (EI 60 ).

Korytarz (K6 – oznaczenie w projekcie wykonawczym):

- demontaż hydrantu i rurociągu stalowego,
- montaż nowego rurociągu i hydrantu natynkowego oraz towarzyszące prace budowlane (wg projektu instalacje sanitarne),
- montaż elementów instalacji oświetlenia awaryjnego (wg. projektu instalacje elektryczne).

**Prace uzupełniające:**

- montaż 35 szt. samozamykaczy do drzwi pomieszczeń mieszkalnych.

Określenia materiałów za pomocą znaków towarowych i nazw handlowych w dokumentacji projektowej użyto w celu dostatecznie dokładnego opisanie elementów budowlanych. W każdym przypadku dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych.

**Szczegółowe informacje dot. zakresu prac ujęto w projektach wykonawczych poszczególnych branż, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznych stanowiących załączniki do OPZ.**

**UWAGA !!! Planowane prace do wykonania stanowią część zakresu prac odnotowanych w załączonej dokumentacji projektowej. Prosimy o dokładną weryfikację OPZ z dokumentacją projektową przed złożeniem oferty.**

**Zamawiający ustala obowiązek dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji inwestycji na potrzeby przygotowania oferty. Szczegółowe informacje dotyczące wizji zostały zawarte w SWZ.**

Załączniki:

1. Przedmiary robót,
2. Projekty wykonawcze,
3. Specyfikacje techniczne.